

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do Dzierżawy /Najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1	CZ1Z/00027802/9	12088/221	0,0030 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Przemysłowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 3KOG - teren garażu Użytkowana na cel: grunty pod garażami i podjazdami.	1,00 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
2	CZ1Z/00025575/4	7451/52	0,0010 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Przemysłowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: Bi	W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 14U - teren usług Użytkowana na cel: działalność handlowa, usługowa.	3,50 zł za 1 m2 + 23 % VAT w stosunku miesięcznym
3	CZ1Z/00025607/8	7284	0,0014	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Rzecznej. Oznaczona w ewidencji gruntów: dr, łV, RIVb	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: ogródki warzywne, drzewa i krzewy owocowe, rośliny ozdobne, zieleń.	0,20 zł za 1 m2 zwolnienie z VAT (w stosunku rocznym)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu [www.umporeba.pl](http://www.umporeba.pl) i [bip.umporeba.pl](http://bip.umporeba.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na okres 21 dni tj. od dnia 25.07.2025r. do dnia 15.08.2025r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.