

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem.**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki ewidencyjnej	Powierz w ha	Położenie: Poręba	Przeznaczenie/ cel dzierżawy/najmu	Minimalna stawka czynszu netto	Termin zagospodarowania
1.	CZ1Z/00023725/7	274/3	0,8200	obr. Dziechciarze	uprawy rolne	0,01 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
2.	CZ1Z/00026462/6	13010/39	0,0030	ul. Różana	grunt pod garażem + podjazd	0,70 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	od dnia zawarcia umowy
3.	CZ1Z/00027662/5	7458/109	0,0500	ul. Akacyjowa	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości	0,20 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
4.	CZ1Z/00044555/7	7458/91	0,0462	ul. Akacyjowa	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości	0,20 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
5.	CZ1Z/00044555/7	7458/100	0,0321	ul. Orzechowa	uprawa roślin i krzewów ozdobnych oraz owocowych	0,01 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
6.	CZ1Z/00026961/4	7558/7	0,0020	ul. Armii Krajowej	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości	0,20 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
7.	CZ1Z/00026961/4	7558/7	0,0084	ul. Armii Krajowej	droga dojazdowa do posesji	0,05 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	od dnia zawarcia umowy
8.	CZ1Z/00026961/4	7558/7	0,0455	ul. Armii Krajowej	uprawa roślin ozdobnych	0,01 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
9.	CZ1Z/00026961/4	7558/7	0,0108	ul. Armii Krajowej	uprawa roślin ozdobnych	0,01 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym	od dnia zawarcia umowy
10.	CZ1Z/00028032/7	12088/203	0,0014	ul. Przemysłowa	miejsce garażowe	0,70 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	od dnia zawarcia umowy

11.	CZ1Z/00025007/2	7542/1	0,1978	ul. Zakładowa	miejsca parkingowe	0,70 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	od dnia zawarcia umowy
12.	CZ1Z/00025007/2	12087/14	0,0200	ul. Zakładowa	miejsca parkingowe	0,70 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	od dnia zawarcia umowy
13.	CZ1Z/00025007/2	7429/13 7431/11	0,0050	ul. Chopina	pod wiatę śmietnikową	0,50 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	od dnia zawarcia umowy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na **okres 21 dni tj. od dnia 03 czerwca 2022r. do dnia 24 czerwca 2022r.**, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Ustalone stawki czynszu podane są w wartości netto i podlegają podatkowi od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującym w tym zakresie przepisami

Wymienione w wykazie działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.